

Wohnen im wunderschönen Weinort St. Anna am Aigen – Lebensqualität, Natur und Gemeinschaft perfekt vereint.

Dieser idyllische Ort bietet Ruhe, Tradition und gleichzeitig alle Vorzüge einer lebendigen Gemeinde. Hier fühlen sich Familien genauso wohl wie Naturliebhaber, die das Leben inmitten einer traumhaften Landschaft genießen möchten.

Ab sofort stehen Baugrundstücke am Koglweg zum Verkauf. Zentrumsnah gelegen, befinden sich Kindergarten, Kinderkrippe, Volksschule, Mittelschule, Spar-Markt, Ortszentrum und die Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe – alles bequem erreichbar.

Die Grundstücke haben eine Größe zwischen 913 und 1026 m² und werden zu einem Preis von 40 € pro Quadratmeter angeboten, zuzüglich 20 € pro Quadratmeter für die Erschließungskosten bis zur Grundstücksgrenze, die Wasser, Kanal und Internet bereits beinhalten. Zwei Grundstücke (Nr. 6 und 11) wurden bereits verkauft. Bei Interesse an den Grundstücken 2 bis 5 beziehungsweise 7 bis 10 wenden Sie sich bitte an die Marktgemeinde St. Anna am Aigen unter Tel.: +43 (0)3158 2212 – 0 oder per E-Mail an gemeindeamt@st-anna-aigen.gv.at.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, Ihr neues Zuhause in St. Anna am Aigen zu verwirklichen und Teil einer charmanten und lebendigen Gemeinde zu werden.

➔ Grundstücke Siehe S. 2

Erklärung der Abkürzungen:

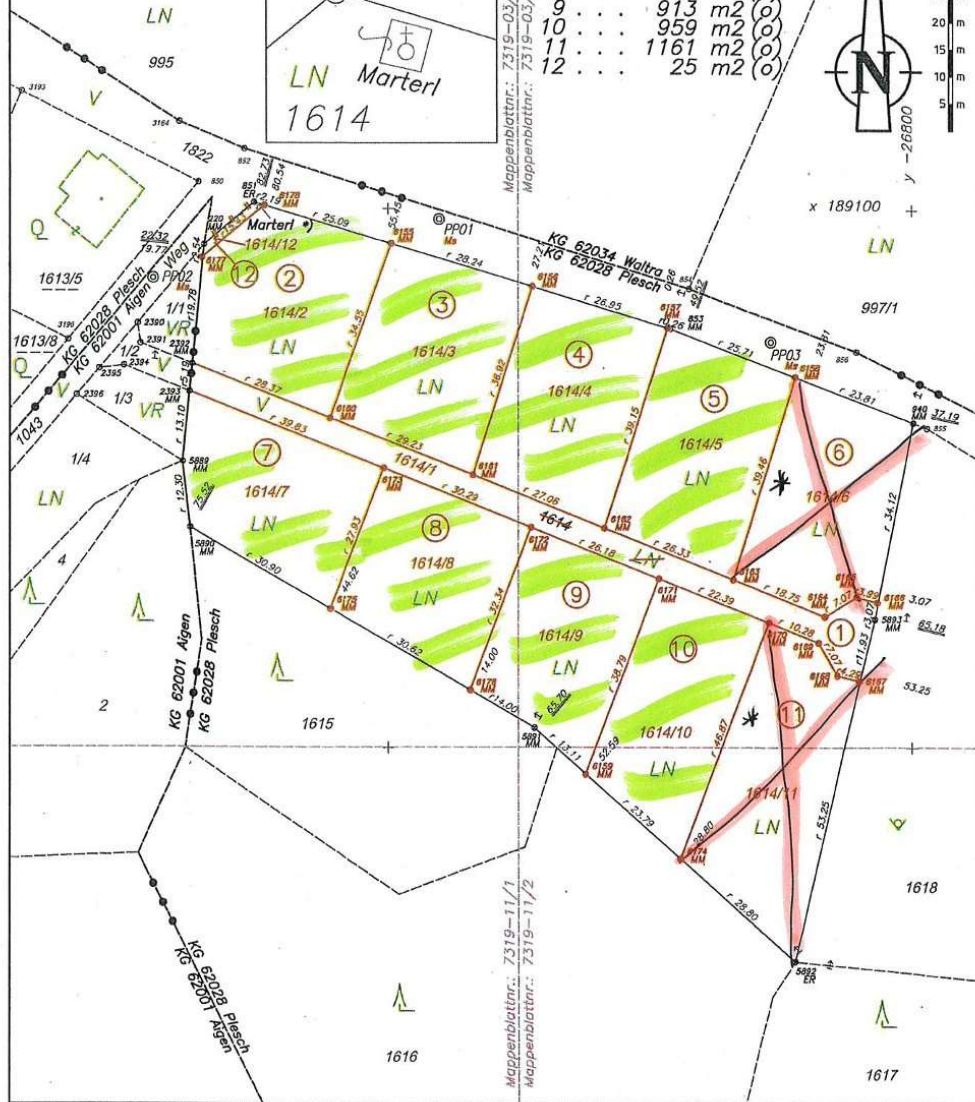
ER . . . Eisenrohr
MM . . . Metallmarke
Ms . . . Meßstift
--- . . . aus Kataster übernommen

*)Detail ohne Maßstab

851ER
LN Marterl
1614

Trennstücke:

1 . . .	760 m2	(o)
2 . . .	1001 m2	(o)
3 . . .	1026 m2	(o)
4 . . .	1026 m2	(o)
5 . . .	1026 m2	(o)
6 . . .	989 m2	(o)
7 . . .	913 m2	(o)
8 . . .	913 m2	(o)
9 . . .	913 m2	(o)
10 . . .	959 m2	(o)
11 . . .	1161 m2	(o)
12 . . .	25 m2	(o)



*6+11 bereits verkauft